



Objekt-Nr:2010/0003  
4030 Linz  
Grundfläche: ca.1.200,00 m<sup>2</sup>

## BESCHREIBUNG

Baugrund umgeben von schöner Landschaft, aber trotzdem in Stadtnähe!

## GRUNDSTÜCK/UMGEBUNG

Lage:	Stadtrand
Lärmbelastung:	Keine Lärmbelästigung
Erschließung:	Vollerschlossen
Baugenehmigung:	Baugenehmigung erteilt
Widmung:	Bauland

## ANSCHLÜSSE

Abwasser:	Kanal
Strassenanschluss:	Asphaltierte Straße
Stromanschluss:	Lichtstrom (220 V)
Wasser:	Ortswasser, Brunnen

## EIGENSCHAFTEN/AUSSTATTUNG

Verfügbar ab: sofort

## FLÄCHEN (CA.)

Grundstücksfläche: 1.200,00 m<sup>2</sup>

## PREISE/KOSTEN

Kaufpreis/m <sup>2</sup>	Brutto € 260,00
--------------------------	--------------------



VISIONIMMO GmbH  
Hofgarten 5  
A-4173 St. Veit im Mühlkreis

0664 / 1207 803

office@visionline.at